

Slagsta Backe nytt – Julen 2025

Kvartalsavgift

För er som inte har anslutit till e-faktura, vänligen ange OCR-nummer vid betalning.

Ni kan också underlätta för er själva och för oss genom att ansluta till e-faktura. Kontakta vår kassör vid frågor.



Trevlig Vinter önskar Styrelsen!

Nu har vintern landat och vi går in i en tid då många av oss njuter av hemmet, men också en period som ställer särskilda krav på vårt gemensamma område. Styrelsen vill tacka alla medlemmar för gott samarbete under det gångna året och ser fram emot att fortsätta arbetet för en trivsamt och välskött samfällighet.

Viktig Uppdatering om Vinterunderhåll och Snöröjning

Snö och halka är de mest påtagliga utmaningarna under vintern. För att säkerställa framkomlighet och trygghet har vi Golf och trädgård AB som sköter vinterunderhåll 2025.

- **Snöröjning av Gemensamma Ytor:** Vår entreprenör ansvarar för snöröjning av de gemensamma vägarna/gångvägarna/parkeringarna. Röjning påbörjas normalt när snöfallet överstiger 5 cm. Vi ber er vänligen att **inte** stanna på gatan under pågående snöröjning för att underlätta arbetet.
- **Halkbekämpning:** Entreprenören ser även till att halkbekämpa vid behov.

Värme & Vatten

Från och med 1 januari höjer **SFAB** fjärrvärmepriset för värme med **3,5 %** för 2026.

Det är viktigt att ni går under husen och kontrollerar eventuella läckage. Om läckage upptäcks kontakta styrelsen via mejl.

Inga reparationer/ombyggnationer som berör värmesystemet får göras i fastigheten utan att alltid informera styrelsen först. Vid renovering påverkas samfällighetsföreningens gemensamma värmesystem eftersom det töms på vatten och behöver akut fyllas på igen. Eftersom värmesystemet är gemensamt för alla medlemmar innebär detta att när en medlem renoverar så påverkas hela systemet. Viktigt att styrelsen får information om planerade & pågående renoveringar för att förstå orsaken till vattentömningen i värmesystemet, om det beror på renoveringen eller läcka i systemet. Information om vad som gäller vid reparationer/ombyggnationer finns på föreningens hemsida

www.slagstabelle.se

Brandskydd och Säkerhet i Vintertid

Vintern innebär ökad användning av el och levande ljus. Detta är en viktig påminnelse om att se över ditt **brandskydd**.

- Kontrollera att dina **brandvarnare** fungerar som de ska.
- Se till att din **brandsläckare** är lättillgänglig och redo att användas.
- Se till att inget står i vägen för utrymningsvägar eller blockerar åtkomst till gemensamma vägar vid akuta behov så som brand eller sjukfall.

Påminnelse: Parkering och Fordon

Som alltid är det viktigt att följa parkeringsreglerna för att undvika olyckor och säkerställa att räddningsfordon kommer fram vid behov.

Tänk på att begränsa bilkörningen på vägarna och ha uppsikt över hastigheten. Max hastighet på våra vägar är 10km/h. På våra vägar gäller endast på & avlastning, dvs ingen parkering får förekomma.



Motioner till Stämman

Vill du som medlem ta upp en fråga till behandling på årsstämman? Skicka in din motion skriftligen till styrelsen via styrelsen@slagstabelle.se. Styrelsen behöver ta emot din motion senast den 15 februari för att den ska behandlas på årsstämman.

Intresserad av styrelsearbete?

Lämna din intresseanmälan skriftligt med namn, SB nr och telefonnummer till valberedningen, Eva Aminn eva_gabriel_9@hotmail.com eller Rim Rizk rim_shamoni@hotmail.com.



*Vi önskar er en fridfull jul
och ett fantastiskt nytt år!*

Slagsta Backes styrelse

Elisabeth Hanna, Martin Shahho, Tara Shamon, Azra Kiraz Pulat, Bassel Gorgis, Helena Mousa, Mahir Shamon.