

# Ordningsföreskrift gällande: PARKERINGS- och TRAFIKREGLER Inom Slagsta Backes Samfällighetsförenings område

2014-04-10

Rev 2017-04-25:

Följande regler har beslutats av Slagsta Backes Samfällighetsförening på årsstämman 2014-04-10. En mindre justering av texten i paragraf 7 & 8 har utförts och fastställts på årsmötet 2017-04-25.

Uppdraget att övervaka parkeringen och efterlevnaden av P-reglerna överläts till ett P-bolag som samfällighetsföreningen tecknar avtal med. Parkeringen skall övervakas enligt lag 1984:318 om kontrollavgift och vid otillåten parkering utfärda kontrollavgift (P-bot).

## **1. Bakgrund**

Under större delen av 2013 har det under kvälls- och nattid rått brist på P-platser utomhus. Bristen på P-platser utomhus kan bero på att garageplatser inte används för bilparkering och att obehöriga fordon parkerats i området. Inom samfälligheten finns 119 P-platser utomhus fördelat på 134 fastigheter.

För att råda bot på parkeringsproblematiken och få en så rättvis fördelning som möjligt och effektiv användning av utomhusplatserna har dessa parkeringsregler tagits fram.

## **2. Grundläggande parkeringsregler.**

Parkering är endast tillåten inom markerad P-ruta på samfälld mark eller i "eget garage".

Fordon som är parkerat utomhus skall vara försett med giltigt P-tillstånd för samfälligheten eller parkerat enligt skyltade regler för besöksparkering (t.ex. SMS parkering eller annan metod för området).

All parkering som bryter mot ovanstående regler beivras.

Undantag görs dock för utryckningsfordon, läkarbilar och hemtjänst/sjukvård som tillåts att parkera i samband med tjänsteutövande och hantverksbilar med tillfälligt P-tillstånd.

Styrelsen har dock rätt att i enskilda fall medge dispens från dessa förbud eller regler i denna ordningsföreskrift om den finner att detta kan ske utan olägenhet för annan.

Parkering på privat fastighet inom samfälligheten är inte tillåten.

Fordonen parkeras med fronten mot uppsatta plank eller husväggar.

## **3. Utomhusparkeringen är avsedd för**

Personbilar och lätt lastbil/minibuss som ryms inom en parkeringsruta och tillhör boende (alternativt tjänstebil dock knuten till boende i samfälligheten) eller besökare till boende i samfälligheten.

Uppställning/parkering av husvagnar/husbilar enligt regler för besökande. Under perioden maj – september medges dock att uppställning/parkering också kan göras i en sammanhängande period av max 21 dagar med samfällighetens P-tillstånd.

#### **4. Parkeringsplatserna är inte avsedda för**

Släpfordon, motoriserade arbetsredskap eller fordon som inte ryms inom en parkeringsruta.  
Långtidsuppställning av husvagnar/husbilar.  
Fordon som är oförsäkrat eller, oregistrerat.

#### **5. Garage**

Garaget får inte hyras ut till någon som inte är folkbokförd i Slagsta Backes Samfällighetsförening.

#### **6. Vid i- och urlastning samt vid flytt.**

I- och urlastning av gods till fastigheten tillåts under en kortare tid förutsatt att fordonet omedelbart kan flyttas för utryckningsfordon, läkarbilar eller fordon för postdistribution.

#### **7. Regler för parkeringstillstånd.**

Varje fastighet i samfälligheten tilldelas, ett parkeringstillstånd (kort) av samfälligheten.

Detta P-tillstånd kvitteras ut av berörd fastighetsägare hos styrelsen.

Förlust av parkeringstillstånd skall anmälas till polisen och föreningens styrelse innan ett nytt tillstånd kan erhållas.

Styrelsen har rätt att ta ut en administrativ avgift för utfärdandet av nya tillstånd som motsvarar kontrollavgiften vid felparkering.

Vid flytt från fastigheten skall P-tillståndet återlämnas till styrelsen.

Återlämnas inte P-tillståndet faktureras den som har kvitterat ut tillståndet en avgift på 500 kr.

Hushåll med 3 fordon (som är i körbart skick enligt trafikverkets regler) och som ägs/brukas av personer som är mantalsskrivna/boende inom Slagsta Backes Samfällighetsförening, kan **i mån av plats** få ansöka om ytterligare ett parkeringstillstånd med begränsad giltighet mot en avgift som motsvarar en kontrollavgift (P-bot) för felparkering.

Vid flytt från fastigheten eller återgång till 2 fordon skall det "extra P-tillståndet" återlämnas till styrelsen. Återlämnas inte det "extra P-tillståndet", faktureras den som har kvitterat ut tillståndet en avgift på 500 kr.

#### **8. Gästparkering/tillfälligt parkeringstillstånd.**

Gäster/hantverkare får mot avgift parkera på valfri markerad P-plats inom området enligt bestämmelser på P-skyld för området. Samma regler gäller för boende i området som har tillfälligt behov av en extra P-plats utomhus.

Styrelsen kan utfärda tillfälliga P-tillstånd för personer som utför uppdrag åt samfälligheten.

## **9. Bortforsling av fordon.**

Ett P-bolag verkställer och administrerar, i samråd med samfälligheten och myndigheter, att fordonsvrak eller obehöriga fordon avlägsnas enligt lag om flyttning av fordon i vissa fall (SFS1982:129).

Ersättningen för transporten är samma som kommunens var vid aktuell tid gällande avgift för förflyttning av fordon. För själva administrationen kring varje transport har P-bolaget rätt att fakturera markägaren alt. fordonsägaren en administrativ kostnad på max samma belopp som aktuell kontrollavgift. (eller enligt överenskommelse mellan samfälligheten och P-bolaget.)

Samfälligheten har dock ingen skyldighet att använda P-bolaget för ovanstående hantering av fordonsvrak

## **10. Biltvätt.**

Biltvätt inom samfällighetens område är inte tillåten.

## **11. Tomgångskörning.**

Inom samfälligheten gäller samma regler för tomgångskörning som för hela Botkyrka kommun. I dagsläget är detta max en minut

## **12. Bilkörning.**

Motorfordonstrafik bör undvikas inom området. Utryckningsfordon är undantagna samt de fordon som behövs vid yrkesutövning t.ex. vid snöröjning, sandning, postutdelning etc.

Övriga undantag är taxi och egna transporter för kortvarig i-/avlastning samt hantverksfordon.

All bilkörning på gräsytor är förbjuden.

Hastigheten inom området får inte överskrida skyltad max hastighet (10 km/tim.) Tänk på lekande barn!

Som information kan nämnas att:

- Samfällighetens interna vägnät är dimensionerat för en maximal fordonsvikt av 3500kg
- Området är planerat och byggt för att vara bilfritt.

## **13. Överträdelser av regler för parkering och regler för avskrivning av kontrollavgift**

Parkering och efterlevnaden av reglerna övervakas av ett P-bolag på uppdrag av Slagsta Backes Samfällighetsförening.

Vid överträdelse av reglerna för parkering utfärdar P-bolaget en kontrollavgift (P-bot) enligt uppsatt P-skylt. Vid allvarligare överträdelser kan även bortforsling av fordon beordras.

Klagomål gällande utfärdad kontrollavgift framförs direkt till P-bolaget.

OBS! Samfälligheten ansvar inte för felparkeringar (p-bot) eller synpunkter på p-bot utan där skall alltid P-bolaget kontaktas.